

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Директор ООО "Управляющая компания Валихана Тургумбаева"  
/ Салтанова Л.Ф.

**Финансовый отчет по лицевому счету многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Миасс, Челябинская обл., ул. Колесова, 15  
за период: 2016 г.**

Площадь помещений в доме: 5854.4 кв.м.

Наименование	руб.
Сальдо лицевого счета многоквартирного жилого дома по состоянию на "01" января 2016 г.	-193 207.75

Доходная часть

Задолженность на начало	387 788.00
Начислено жителям за период в т.ч.	1 125 098.81
Целевые сборы	
Поступило от жителей за период в т.ч.	1 267 895.34
Целевые сборы	
Задолженность жителей на конец периода	244 991.47
Доходы от использования общего имущества	
Прочие доходы	

Расходная часть

I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	43 050.74
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	349 757.95
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов, контейнерных площадок многоквартирных домов	23 547.28
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	10 311.48
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	39 308.15
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	34 448.21
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме. АДС электроснабжения.	82 588.82
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	159 554.00

<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>217 882.37</b>
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (Уборка мест общего пользования).	98 222.73
Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	60 177.68
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	59 481.96
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов	
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (отопление, холодное-, горячее водоснабжение, водоотведение), выполнения заявок населения. АДС тепло-водоснабжения.	155 730.31
Услуги МУП "РЦ" / содержание расчетного центра управляющей компании	26 019.76
Расходы на управление многоквартирным домом, в т.ч.:	135 086.16
Расходы на выплату вознаграждения председателю совета, членам совета многоквартирного дома	
Накладные расходы	38 254.11
Налог на прибыль	8 086.83
Начисленная прибыль	56 923.23
<b>Итого расходов</b>	<b>1 030 791.45</b>

Сальдо лицевого счета многоквартирного жилого дома по состоянию на "31" декабря 2016г.	43 896.14
--	-----------

**УТВЕРЖДЕНО**

**Совет многоквартирного дома ул. Колесова, д.15**

\_\_\_\_\_ адрес многоквартирного дома

*Председатель совета МКД* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_