

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Директор ООО "Управляющая компания Валихана Тургумбаева"
/ Салтанова Л.Ф.

Финансовый отчет по лицевому счету многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Миасс, ул. Б.Хмельницкого, 20 за период: 2016 год.

Площадь помещений в доме: 5978,9 кв.м.

Наименование	руб.
Сальдо лицевого счета многоквартирного жилого дома по состоянию на "01" января 2016 г.	-74 398.83

Доходная часть

Задолженность на начало	254 527.56
Начислено жителям за период в т.ч.	1 226 937.87
Целевые сборы	
Поступило от жителей за период в т.ч.	1 116 626.64
Целевые сборы	
Задолженность жителей на конец периода	364 838.79
Доходы от использования общего имущества	
Прочие доходы	

Расходная часть

I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	62 040.61
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	329 418.59
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов, контейнерных площадок многоквартирных домов	55 297.42
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	10 941.98
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	11 823.24
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	22 843.49
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме. АДС электроснабжения.	66 523.47
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0.00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	161 989.00

III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	197 672.44
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (Уборка мест общего пользования).	87 710.34
Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	50 511.29
Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	59 450.82
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых	0.00
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (отопление, холодное-, горячее водоснабжение, водоотведение), выполнения заявок населения. АДС тепло-водоснабжения.	161 446.40
Услуги МУП "РЦ" / содержание расчетного центра управляющей компании	33 270.45
Расходы на управление многоквартирным домом, в т.ч.:	135 990.19
Расходы на выплату вознаграждения председателю совета, членам совета	0.00
Накладные расходы	33 392.30
Налог на прибыль	17 356.60
Начисленная прибыль	58 114.91
Итого расходов	1 028 702.49

Сальдо лицевого счета многоквартирного жилого дома по состоянию на "31" декабря 2016 г.	13 525.32
---	-----------

УТВЕРЖДЕНО

Совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Б.Хмельницкого, 20

адрес многоквартирного дома

Федор Григорьевич Сидоров
Александр Иванович Шеметов
Елена Владимировна Постышкина
С. В. Машин