

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2017 ГОД
МКД 9 Мая дом 5 «Б»

Утверждаю:

Директор Л.Салтанова

1. Провести собрание о принятии решения о начислении расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общедомового имущества свыше норматива, пропорционально площади квартиры.
2. Проводить рейды по выявлению граждан проживающих в квартирах, но не зарегистрированных в них
3. Провести очистку территории после зимнего периода
4. Подготовка МКД к отопительному сезону 2017-2018гг. Провести гидроиспытания, промывку, опрессовку системы отопления и ГВС
5. Провести ППР сетей электроснабжения, электрооборудования
6. Провести тех.обследование вент. каналов.
7. Ремонт межпанельных швов по заявкам собственников, не более 15% от общего объёма.
8. Замена аварийных вентилях систем водоснабжения, теплоснабжения
9. Ремонт аварийных участков канализации.
10. Замена аварийных участков сетей трубопроводов ГВС, ХВС и теплоснабжения.
11. Определить ответственное лицо по снятию показаний ОПУ. (кВ.85) 75
12. Завести 4 машины земли. Завести 05 машины щебня для организации пешеходной дорожки
13. Завести песок в песочницу.
13. Покрасить входные двери.
14. Установить светильники с оптикоакустическими датчиками.
15. В зимнее время года использовать технику для очистки придомовой территории.
16. Сделать ремонт порожков входов в лифты.
17. Провести голосование по вопросу перевыборов Совета МКД.
18. Провести голосование по вопросу установки видеонаблюдения. Дополнительный целевой сбор.
- ✓ 19. Провести голосование по вопросу оборудования ИТП автоматикой для регулировки температуры теплового ресурса. Дополнительный целевой сбор.
20. Установить ограждение центрального газона. Провести голосование.
21. Обратиться к Застройщику по вопросу исполнения гарантийных обязательств.
22. Закрыть сквозной проезд к территории магазина «Магнит».
23. Восстановить перила 1 подъезд, первый этаж.

Совет МКД _____