

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2017 ГОД  
МКД Степана Разина 14

Утверждаю:

\_\_\_\_\_  
Директор Л.Салтанова

1. Провести собрание о принятии решения о начислении расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общедомового имущества свыше норматива, пропорционально площади квартиры. Разработка тарифа.
2. Проводить рейды по выявлению граждан проживающих в квартирах, но не зарегистрированных в них
3. Провести очистку территории после зимнего периода
4. Подготовка МКД к отопительному сезону 2017-2018гг. Провести гидроиспытания, промывку, опрессовку системы отопления и ГВС
5. Провести ППР сетей электроснабжения, электрооборудования
6. Провести тех.обследование вент. каналов.
7. Ремонт межпанельных швов по заявкам собственников, не более 15% от общего объёма. Заявки согласовываются с Председателем МКД. Ремонт швов цокольного этажа.
8. Замена аварийных вентилях систем водоснабжения, теплоснабжения (течь)
9. Ремонт аварийных участков канализации.
10. Замена аварийных участков сетей трубопроводов ГВС, ХВС и теплоснабжения.
11. Определить ответственное лицо по снятию показаний ОПУ.
12. Ремонт лифтового хозяйства в соответствии с мероприятиями безаварийной работы лифтов
13. Организовать сброс воды на проезжей части в районе первого подъезда (атостоянка)
14. Организовать отвод ливнёвых вод на газоны перед МКД
15. Заменить светильники наружного освещения на светодиодные
16. Заменить светильники подъездного освещения на лестничных площадках на оптико- акустические.
17. Закончить ремонт подъездов.
18. Установить на газоны таблички « выгул собак запрещён».
19. Завезти землю на газоны с восточной стороны МКД.

Совет МКД \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_