

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2017 ГОД  
МКД Севастопольская 31/7

Утверждаю:

\_\_\_\_\_  
Директор Л.Салтанова

1. Провести собрание о принятии решения о начислении расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общедомового имущества свыше норматива, пропорционально площади квартиры. Разработка тарифа.
2. Проводить рейды по выявлению граждан проживающих в квартирах, но не зарегистрированных в них
3. Провести очистку территории после зимнего периода
4. Подготовка МКД к отопительному сезону 2017-2018гг. Провести гидроиспытания, промывку, опрессовку системы отопления и ГВС
5. Провести ППР сетей электроснабжения, электрооборудования
6. Провести тех.обследование вент. каналов.
7. Ремонт межпанельных швов по заявкам собственников, не более 15% от общего объёма. Заявки согласовываются с Председателем МКД. Ремонт швов цокольного этажа.
8. Замена аварийных вентилях систем водоснабжения, теплоснабжения (течь)
9. Ремонт аварийных участков канализации.
10. Замена аварийных участков сетей трубопроводов ГВС, ХВС и теплоснабжения.
11. Определить ответственное лицо по снятию показаний ОПУ.
12. Прочистить стволы мусоропроводов
13. Завезти землю для газонов перед МКД с восточной стороны
14. Установить металлические ограждения газонов.
15. Замена входных металлических дверей. При наличии денежных средств на лицевом счёте дома.
16. Заменить лавочку напротив второго подъезда. При наличии денежных средств на лицевом счёте дома.
17. Ремонт мусорокамеры 1 подъезд. Ремонт цокольного этажа кв.1.
18. Замена тяговых канатов, канатоповодящего шкива лифта 1 подъезда.

Совет МКД \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_