

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2017 ГОД
МКД Октября 70

Утверждаю:


Директор Л.Салганова

1. Провести собрание о принятии решения о начислении расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общедомового имущества свыше норматива, пропорционально площади квартиры. Разработка тарифа.
2. Проводить рейды по выявлению граждан проживающих в квартирах, но не зарегистрированных в них
3. Провести очистку территории после зимнего периода
4. Подготовка МКД к отопительному сезону 2017-2018гг. Провести гидроиспытания, промывку, опрессовку системы отопления и ГВС
5. Провести ППР сетей электроснабжения, электрооборудования
6. Провести тех.обследование вент. каналов.
7. Ремонт межпанельных швов по заявкам собственников, не более 15% от общего объёма. Заявки согласовываются с Председателем МКД.
8. Замена аварийных вентилях систем водоснабжения, теплоснабжения (течь)
9. Ремонт аварийных участков канализации.
10. Замена аварийных участков сетей трубопроводов ГВС, ХВС и теплоснабжения.
11. Определить ответственное лицо по снятию показаний ОПУ.
12. Прочистить стволы мусоропроводов
13. Замена оконных рам на пластиковые 2 подъезд. Форточки через этаж.
14. Установить светодиодные светильники наружного освещения с установкой фотореле
15. Ремонт подъездов (оштукатуривание, шпаклевка поверхностей стен)

Совет МКД _____

1.02.2017г.