

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2017 ГОД
МКД Жуковского 6

Утверждаю:

Директор Л.Салтанова

1. Провести собрание о принятии решения о начислении расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общедомового имущества свыше норматива, пропорционально площади квартиры. Разработка тарифа.
 2. Проводить рейды по выявлению граждан проживающих в квартирах, но не зарегистрированных в них
 3. Провести очистку территории после зимнего периода
 4. Подготовка МКД к отопительному сезону 2017-2018гг. Провести гидроиспытания, промывку, опрессовку системы отопления и ГВС
 5. Провести ППР сетей электроснабжения, электрооборудования
 6. Провести тех.обследование вент. каналов.
 7. Ремонт межпанельных швов по заявкам собственников, не более 15% от общего объёма. Заявки согласовываются с Председателем МКД. Ремонт швов цокольного этажа.
 8. Замена аварийных вентилях систем водоснабжения, теплоснабжения (течь)
 9. Ремонт аварийных участков канализации.
 10. Замена аварийных участков сетей трубопроводов ГВС, ХВС и теплоснабжения.
 11. Определить ответственное лицо по снятию показаний ОПУ по ХВС и ГВС.
 12. Покрасить люки выхода на кровлю.
 13. Теплоизоляция вентиляционных шахт третьего подъезда
 14. Установить шпингалеты, ручки мусорокамер
 14. При зачислении денежных средств на счёт капитального ремонта собственникам внести в план мероприятий по капитальному ремонту следующие вопросы:
 - замена люков мусоропроводов во всех проездах, ремонт стволов мусоропроводов во всех подъездах;
 - замена стояков ГВС, ХВС, канализации с заменой диаметра всех квартир
 - замена окон на пластиковые во всех подъездах
- установка светодиодных светильников в общих коридорах и лифтовых шахт в подъездах.*

Совет МКД:

Заседание

установка светодиодных светильников в общих коридорах и лифтовых шахт в подъездах.