

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2017 ГОД
МКД Жуковского 12

Утверждаю:


Директор Л.Салтанова

1. Провести собрание о принятии решения о начислении расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общедомового имущества свыше норматива, пропорционально площади квартиры.
Разработка норматива.
2. Проводить рейды по выявлению граждан проживающих в квартирах, но не зарегистрированных в них
3. Провести очистку территории после зимнего периода
4. Подготовка МКД к отопительному сезону 2017-2018гг. Провести гидроиспытания, промывку, опрессовку системы отопления и ГВС
5. Провести ППР сетей электроснабжения, электрооборудования
6. Провести тех.обследование вент. каналов.
7. Ремонт межпанельных швов по заявкам собственников, не более 15% от общего объёма. Заявки согласовываются с Председателем МКД.
8. Замена аварийных вентилях систем водоснабжения, теплоснабжения (течь)
9. Ремонт аварийных участков канализации.
10. Замена аварийных участков сетей трубопроводов ГВС, ХВС и теплоснабжения.
11. Установить светильники на лестничных площадках и в подъездных тамбурах с оптико- акустическим датчиком.
12. Прочистить мусороприёмники всех мусоропроводов.
13. Герметизация примыканий люков выхода на кровлю.
14. Ревизия ливневой канализации.
15. Нарастить выпуски вытяжных труб канализации на кровле дома.
16. При поступлении денежных средств на спец.счёт капитального ремонта собственникам провести общее собрание с решением вопроса:
- по капитальному ремонту кровли.

Совет МКД _____
