

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2017 ГОД
МКД Ветеранов 11

Утверждаю:

Директор

Л.Салтанова.

1. Провести собрание о принятии решения о начислении расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общедомового имущества свыше норматива, пропорционально площади квартиры. Разработка тарифа.
2. Проводить рейды по выявлению граждан проживающих в квартирах, но не зарегистрированных в них
3. Провести очистку территории после зимнего периода
4. Подготовка МКД к отопительному сезону 2017-2018гг. Провести гидроиспытания, промывку, опрессовку системы отопления и ГВС
5. Провести ППР сетей электроснабжения, электрооборудования
6. Провести тех.обследование вент. каналов.
7. Ремонт межпанельных швов по заявкам собственников, не более 15% от общего объёма. Заявки согласовываются с Председателем МКД.
8. Установить, ввести в эксплуатацию общедомовой прибор учёта тепла
9. Замена аварийных вентилях систем водоснабжения, теплоснабжения (течь)
10. Ремонт аварийных участков канализации
11. Замена аварийных участков сетей трубопроводов ГВС, ХВС и теплоснабжения.
12. Поверка прибора учёта тепла. Доп. целевой сбор
13. Вывести отопительные приборы в подъезды МКД № 1,4.
14. Заменить перила в подъездах. Заварить отсутствующие металлические ограждения перил 4 подъезд.
15. Установить отсутствующую оконную раму в 6 подъезде, пятый этаж.
16. Закрыть продухи МКД.
17. Установить датчики на уличное освещение.
18. Текущий ремонт кровли
19. Заказать кадастровый план земельного участка
20. Монтаж проводов козырькового освещения
21. Ремонт тамбуров 1,2,4,5,6. При наличии денежных средств на лицевом счёте дома.
22. Установить ограждение земельного участка с восточной стороны МКД. (трубы)
23. Установить регулировочные вентиля отопления. Собственникам провести собрание по начислению целевого сбор

Совет

МКД

