

УТВЕРЖДАЮ

09 марта 2017г.
Председатель Совета МКД

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2017 ГОД
ООО «Управляющая компания Валихана Тургумбаева»
МКД по улице АКАДЕМИКА ПАВЛОВА д. 28

1. Провести собрание о принятии решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта МКД и открытия специального счета. 2 квартал 2017 года.
2. Проводить рейды по выявлению граждан проживающих в квартирах не оснащенных ИПУ без регистрации.
3. Провести очистку территории после зимнего периода.
4. Установить и ввести в эксплуатацию общедомовой прибор учёта тепловой энергии, теплоносителя. 2 квартал 2017 года.
5. Подготовить МКД к отопительному сезону 2017-2018 г.г. Провести гидравлические испытания, промывку, опрессовку системы отопления и ГВС.
6. Провести ППР сетей электроснабжения, электрооборудования.
7. Провести техническое обследование вентиляционных каналов.
8. Провести ремонт межпанельных швов по заявкам собственников жилых помещений, не более 15% от общего объёма. Письменные заявки на ремонт межпанельных швов согласовываются с председателем Совета МКД.
9. Провести замену аварийных вентилей систем водоснабжения, теплоснабжения (течь).
10. Провести ремонт аварийных участков канализации.
11. Провести замену аварийных участков сетей трубопроводов ГВС, ХВС и теплоснабжения.
12. Закончить ремонт подъездов.
13. Провести ремонт тамбуров (коридоров) по письменным заявкам собственников жилых помещений, не более 15% от общего объёма. Заявки согласовываются с председателем Совета МКД.
14. Провести ремонт входных групп подъездов.
15. Провести ремонт и окраску штакетника перед МКД.
16. Провести текущий ремонт лифтового хозяйства согласно предоставленной смете.

Совет МКД: —
 —
 —

Согласовано:
Директор ООО «Управляющая компания
Валихана Тургумбаева»


Салтанова Л.Ф.